Vastaanottaja
Laihian kunta

Asiakirjatyyppi
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Päivämäärä
4.5.2026

Jokiperän energiavarastoalueen osayleiskaava

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA



RAMBOLL Bright ideas. Sustainable change.

Jokiperän energiavarastoalueen osayleiskaava
OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Projekti	**Laihian energiavaraston osayleiskaava ja sijoitusluvat**
Projekti nro	**1510093822**
Vastaanottaja	**Laihian kunta**
Asiakirjatyyppi	**Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**
Päivämäärä	**2026/05/04, päivitetty 14.9.2026**
Laatija	**Helena Muukkonen, Sofi Lehtonen, Pirjo Pellikka**
Tarkastaja	**Päivi Märjenjärvi**
Hyväksyjä	**EPV Energia Oy**
Kuvaus	

Ramboll
Kansikatu 5B
33100 TAMPERE

P +358 20 755 611
F +358 20 755 6201
https://www.ramboll.com/fi-fi/

Sisältö

1. JOHDANTO 2
2. SUUNNITELMAN NIMI JA SUUNNITTELUALUE 2
3. SUUNNITTELUTEHTÄVÄ JA TAVOITTEET 3
4. KAAVOITUSTILANNE 3
1. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet 3
2. Maakuntakaava 3
3. Yleiskaavat 8
4. Asemakaava 9
5. Rakennusjärjestys 9
5. SELVITYKSET 9
6. ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET 10
7. MITEN TIEDOTETAAN JA KETÄ KUULLAAN TYÖN AIKANA 11
1. Osalliset 11
2. Tiedottaminen 12
8. OSALLISTUMINEN JA VUOROVAIKUTUSMENETTELY 12
1. Osallistuminen 12
2. Viranomaisyhteistyö 12
3. Aloitusvaihe 12
4. Valmisteluvaihe (luonnosvaihe) 12
5. Ehdotusvaihe 12
6. Hyväksymisvaihe 12
9. KAAVOITUKSEN ALUSTAVA AIKATAULU 13
10. YHTEYSTIEDOT 13

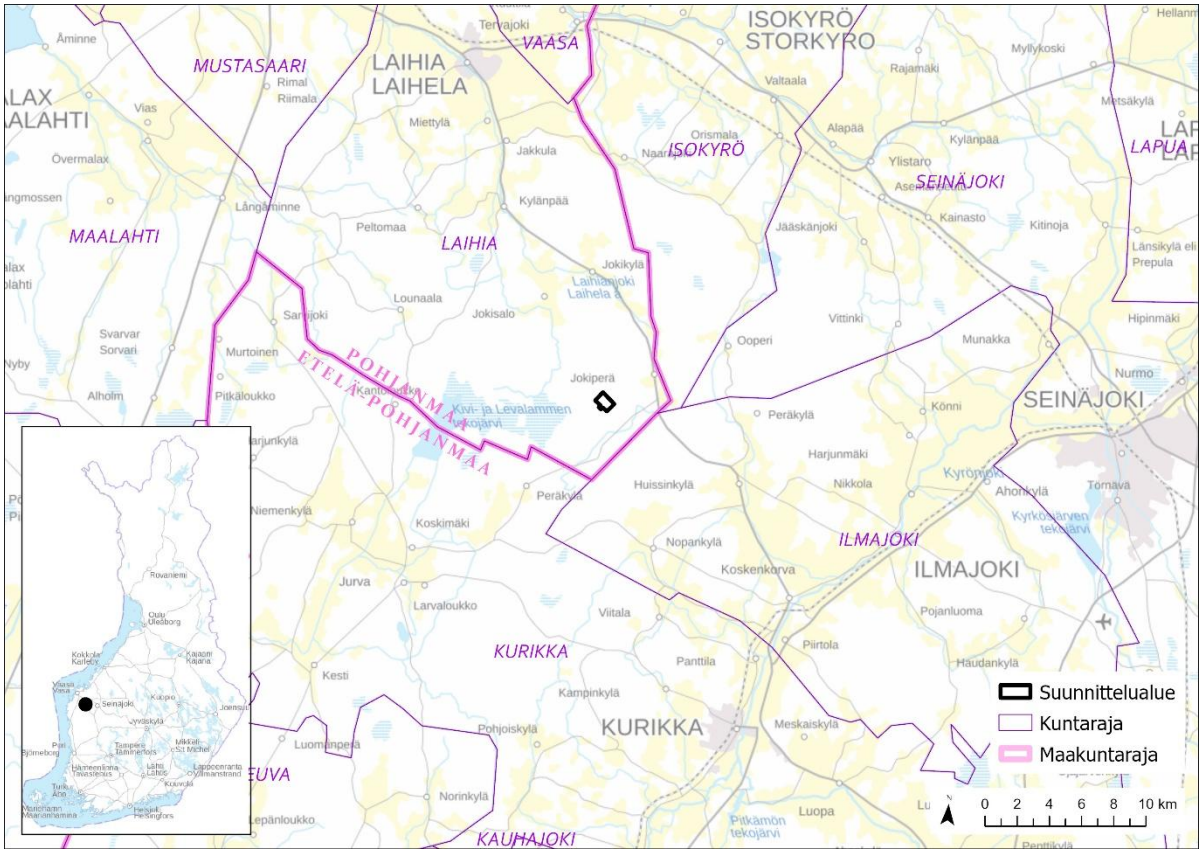
1. JOHDANTO

Kaavoitusmenettely tulee järjestää niin, että alueen maanomistajilla ja niillä, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaisilla ja yhteisöillä, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään *(osallinen),* on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja lausua kirjallisesti tai suullisesti mielipiteensä asiasta (AKL 62 §). Alueidenkäyttölain 63 §:n mukaan tulee kaavatyössä laatia kaavan laajuuteen ja sisältöön nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Tässä osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään osayleiskaavan laatimisen lähtökohtia ja tavoitteita, kuvataan kaavoituksen eteneminen ja kerrotaan, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan suunnittelun aikana.

2. SUUNNITELMAN NIMI JA SUUNNITTELUALUE

Kaavan nimi on **Jokiperän energiavarastoalueen osayleiskaava**. Suunnittelualue sijoittuu Laihian Jokiperään Klipinnevalle Ritarin Hautamaan alueelle. Suunnittelualue sijoittuu noin 20 kilometrin päähän kaakkoon Laihian kunnan keskustaajamasta. Suunnittelualueelta on noin 20 km Ilmajoen, Isonkyrön ja Kurikan keskustaajamiin (Kuva 2-1). Suunnittelualue sijoittuu kiinteistöille 399-414-5-27, 399-414-5-33 ja 399-414-5-32. Alustavan suunnittelualueen kokonaispinta-ala noin 70,7 hehtaaria.



Kuva 2-1. Suunnittelualueen sijainti.

3. SUUNNITTELUTEHTÄVÄ JA TAVOITTEET

Laihian kunnanhallitus on kokouksessaan 24.11.2025 § 275 hyväksynyt osaltaan energiavarastoa varten laadittavan yleiskaavoituksen käynnistämissopimuksen ja sopimus on allekirjoitettu alkuvuodesta 2026. Hankkeesta on suoritettu YVA-menettely. YVA-selostus asetettiin nähtäville joulukuussa 2024, josta yhteysviranomainen antoi perustellun päätelmän huhtikuussa 2025. YVA-selostusta on täydennetty sähkönsiirron osalta vuoden 2025 lopussa. YVA-selostus oli nähtävillä 17.12.2025–13.2.2026.

Osayleiskaavan laatimisen tavoitteena on mahdollistaa alueen käyttö energiavarastoratkaisujen rakentamiseen, joista merkittävämmäksi vaikutuksiltaan on tunnistettu kahdeksan hiilidioksidi (CO_2) akkuyksikön kokonaisuus. Energiavarasto muodostuu korkeintaan kahdeksasta hiilidioksidi (CO_2) -akkuyksiköstä, joiden kokonaispinta-ala on noin 42 hehtaaria. Laitosalue tasataan ja varustetaan tarvittavilla sammutus- ja hulevesijärjestelmillä.

Yleiskaava laaditaan siten, että se täyttää alueidenkäyttölain 39 §:ssä määritellyt yleiskaavan sisältövaatimukset.

4. KAAVOITUSTILANNE

1. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston päätös uusista valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista tuli voimaan 1.4.2018. Valtion ja kuntien viranomaisten tulee toiminnassaan ottaa huomioon valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ja edistää niiden toteuttamista. Viranomaisten on myös arvioitava toimenpiteidensä vaikutuksia valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden kannalta. Valtakunnalliset tavoitteet huomioidaan rinnakkain AKL 39 §:ssä yleiskaavalle asetettujen sisältövaatimusten kanssa.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet:

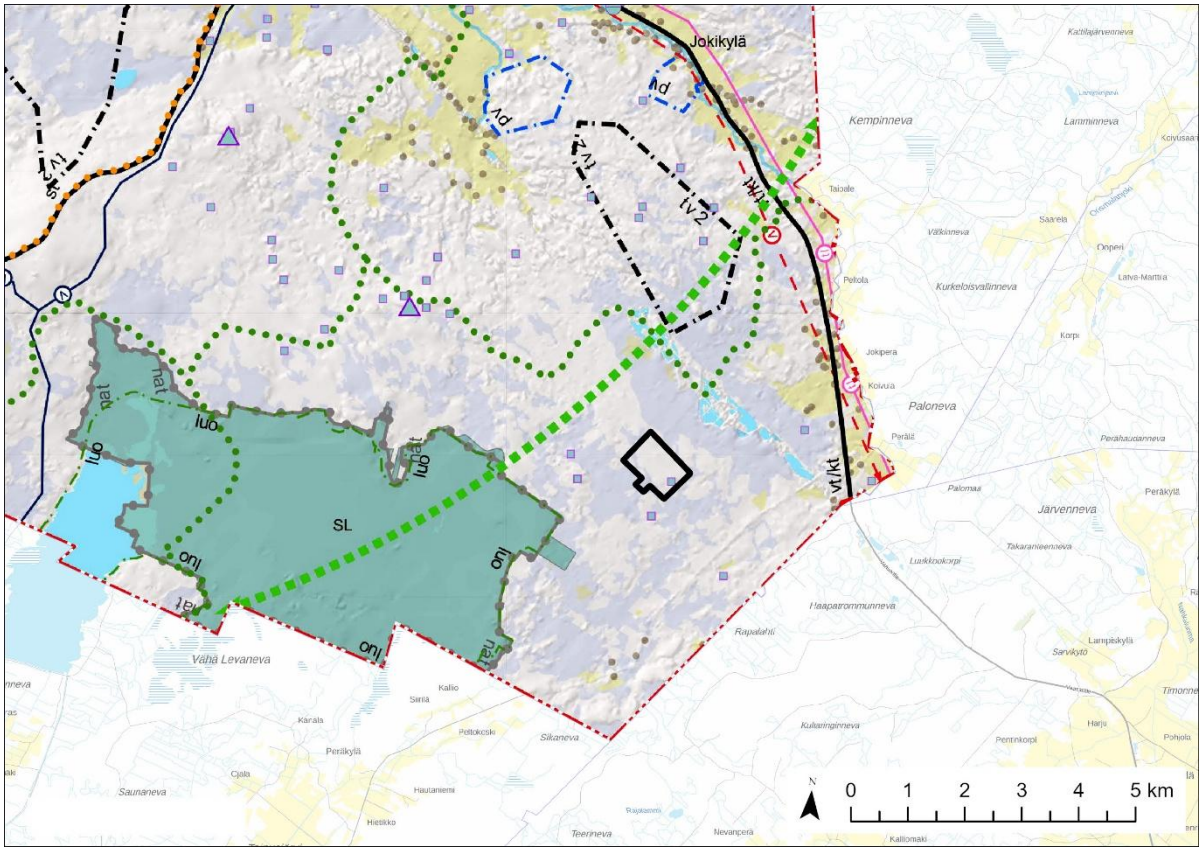
1. Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
2. Tehokas liikennejärjestelmä
3. Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
4. Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
5. Uusiutumiskykyinen energiahuolto

2. Maakuntakaava

<u>Pohjanmaan maakuntakaava 2050</u>

Laihian kunta kuuluu Pohjanmaan liiton alueeseen. Pohjanmaan maakuntakaava 2050 hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 7.4.2025. Maakuntahallitus päätti 23.6.2025 määrätä maakuntakaavan tulemaan voimaan alueidenkäyttölain 201 §:n nojalle ennen kuin se on saanut lainvoiman. Kaava tuli voimaan 2.7.2025 alueidenkäyttölain 201 §:n mukaisesti. Voimaan tullessaan maakuntakaava 2050 kumosi Pohjanmaan maakuntakaavan 2040.

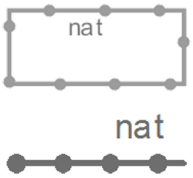
Pohjanmaan maakuntakaavassa 2050 suunnittelualueen lounaisreunaan sijoittuu muinaismuistolailla suojeltu muinaisjäännöskohde. Suunnittelualueelle ei ole osoitettu aluevarausmerkintää. (Kuva 4-1). Suunnittelualueen läheisyyteen on osoitettu useita merkintöjä, jotka on esitetty taulukossa (Taulukko 4-1).



Kuva 4-1. Ote Pohjanmaan maakuntakaavasta 2050.

Taulukko 4-1. Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 merkinnät suunnittelualueen läheisyydessä.

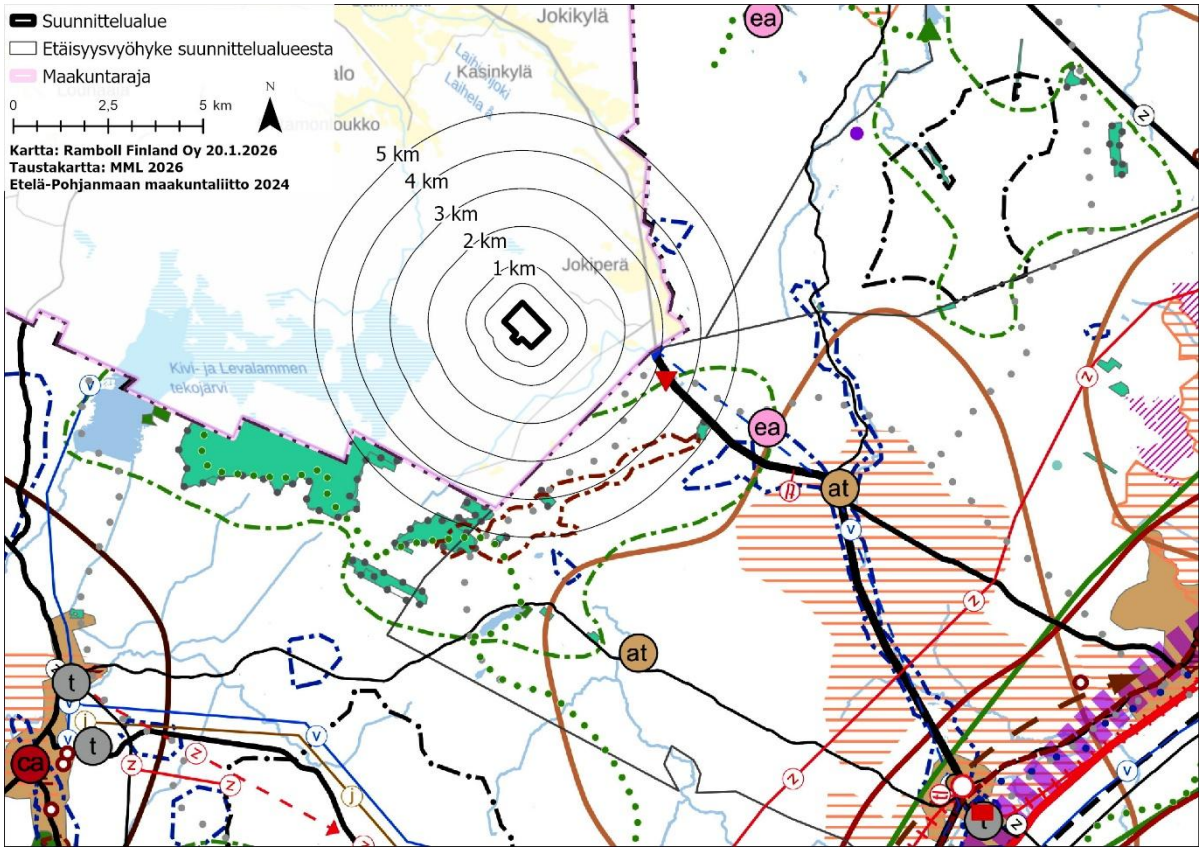
SL SL	**Luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue (SL)** Merkinnän kuvaus: Aluevarausmerkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltuja tai suojeltavaksi tarkoitettuja alueita. Pieni-alaiset suojelualueet osoitetaan kohdemerkinnällä. Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus. Suojelumääräys: Erityistä huomiota on kiinnitettävä alueen luonnonarvojen säilyttämiseen ja turvaamiseen sekä sellaisten toimenpiteiden välttämiseen, jotka vaarantavat niitä arvoja, joiden perusteella alue on muodostettu tai on tarkoitus muodostaa luonnonsuojelualueeksi.
luo	**Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue** Merkinnän kuvaus: Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan tärkeimmät kansainvälisesti (IBA) ja valtakunnallisesti merkittävät linnustoalueet (FINIBA) sekä Suomen ekologisesti merkittävät vedenalaiset meriluontoalueet (EMMA). Suojelumääräys: Alueidenkäyttö ja toimenpiteet tulee suunnitella ja toteuttaa niin, että edistetään biologisen monimuotoisuuden ja luonnonarvojen säilymistä alueella. Alueen sisällä voi olla useita eri maankäyttömuotoja. Merkintä ei rajoita alueen käyttöä alkutuotannossa.

	**Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue** Merkinnän kuvaus: Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan Natura 2000 -verkostoon kuuluvat alueet. Suunnittelumääräys: Alueidenkäyttö ja toimenpiteet tulee suunnitella ja toteuttaa niin, etteivät ne merkittävästi heikennä niitä luonnonarvoja, joiden suojelemiseksi alue on sisällytetty Natura 2000 -verkostoon.
	**Muinaismuistolailla suojeltu muinaisjäännöskohde** Merkinnän kuvaus: Ominaisuusmerkinnällä osoitetaan muinaismuistolain (295/1963) nojalla rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä. Suojelumääräys: Muinaisjäännökseen vaikuttavasta alueidenkäytön ja toimenpiteiden suunnittelusta tulee neuvotella museoviranomaisen kanssa. Määräys koskee kaikkia kiinteitä muinaisjäännöksiä, myös niitä, joita ei vielä ole viety Museoviraston muinaisjäännösrekisteriin. Suunnittelumääräys: Alueidenkäytön ja toimenpiteiden suunnittelussa tulee huomioida kulttuuriympäristö-, maisema- ja luonnonvarat.
	**Ohjeellinen ulkoilureitti** Merkinnän kuvaus: Kehittämisperiaatteella osoitetaan ulkoilureittejä. Nämä yhdistävät virkistysalueita, virkistys- ja matkailukohteita, arvokkaita kulttuuriympäristöjä ja luonnonsuojelualueita yhteistoiminnalliseksi maakunnalliseksi verkostoksi. Suunnittelumääräys: Ulkoilureitin tarkempi suunnittelu ja merkintä tulee tehdä yhteistyössä maanomistajaien ja viranomaisten kanssa. Suunnittelussa ja toimenpiteissä tulee huomioida ulkoilureitin merkitys viheraluejärjestelmässä sekä kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot. Murto-Tervahaudanmäki
	**Ekologinen yhteystarve** Merkinnän kuvaus: Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan ekologisia yhteystarpeita. Ekologiset yhteydet turvaavat luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeiden lajien liikkumis- ja lisääntymisedellytykset. Ekologisten yhteyksien tarkat sijainnit määräytyvät tarkemmassa suunnittelussa. Suunnittelumääräys: Tarkemmassa suunnittelussa ekologiset yhteystarpeet tulee täsmentää ja tarvittavat selvitykset tehdä kullekin kaavatasolle. Alueella tulee alueidenkäyttö ja toimenpiteet suunnitella ja toteuttaa niin, että voidaan turvata ekologiset yhteydet sekä kehittää ja toteuttaa niitä. Levaneva-Isokyrö

Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050

Suunnittelualueenläheisyyteen sijoittuu myös Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050, joka lähimmillään sijoittuu noin 2,5 kilometrin päähän hankealueen kaakkoispuolella (Kuva 4-2). Etelä-Pohjanmaan maakuntavaltuusto hyväksyi Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 kokouksessaan 16.9.2024 (§ 22) ja maakuntahallitus päätti kokouksessaan 17.121.2024 maankäyttö- ja rakennuslain (201§) mukaisesti määrätä sen voimaan. Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava 2050 kuulutettiin voimaan 20.12.2024, jonka myötä se kumosi aiemmin hyväksytyt voimassa olleet Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavat kokonaisuudessaan.

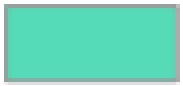
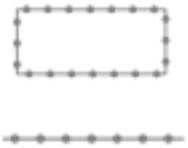
Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavassa 2050 suunnittelualueen läheisyyteen on osoitettu useita merkintöjä, joita on esitetty taulukossa (Taulukko 4-2). Suunnittelualueen eteläpuolelle on muun muassa osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue ja lounaispuolelle luonnonsuojelualueita.



Kuva 4-2. Ote Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavasta 2050 suunnittelualueen lähistöllä.

Taulukko 4-2. Etelä-Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 merkintöjä suunnittelualueen läheisyydessä.

	**Luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeä alue** Merkinnän kuvaus: Merkinnällä osoitetaan maakunnallisesti merkittävät laajat, yhtenäiset ja luontoarvoiltaan edustavat luontokokonaisuudet. Alueet ovat keskeinen osa maakunnan ekologista verkostoa. Aluerajaukset ovat yleispiirteisiä ja niiden sisällä voi olla useita eri maankäyttömuotoja. Merkintä sallii mm. maa- ja metsätalouden harjoittamisen, metsästyksen, jokaisenoikeudella tapahtuvan virkistyskäytön ja toiminnan, jolle on myönnetty tai myönnetään ympäristölupa. Alueella on sallittu Puolustusvoimien toiminta ja alueen kehittäminen Puolustusvoimien tarpeisiin. Suunnittelumääräys: Maankäytön suunnittelussa ja toteuttamisessa tulee selvittää ja ottaa huomioon luonnon monimuotoisuusarvot ja edistää niiden säilymistä, sekä välttää luontoympäristön pirstoutumista. Alueen suunnittelussa ja kehittämisessä tulee erityisesti huomioida niiden elinkeinojen turvaaminen, kuten maa- ja metsätalous, jotka toiminnallaan ylläpitävät alueelle ominaisia luontotyyppejä ja edistävät niiden säilymistä.

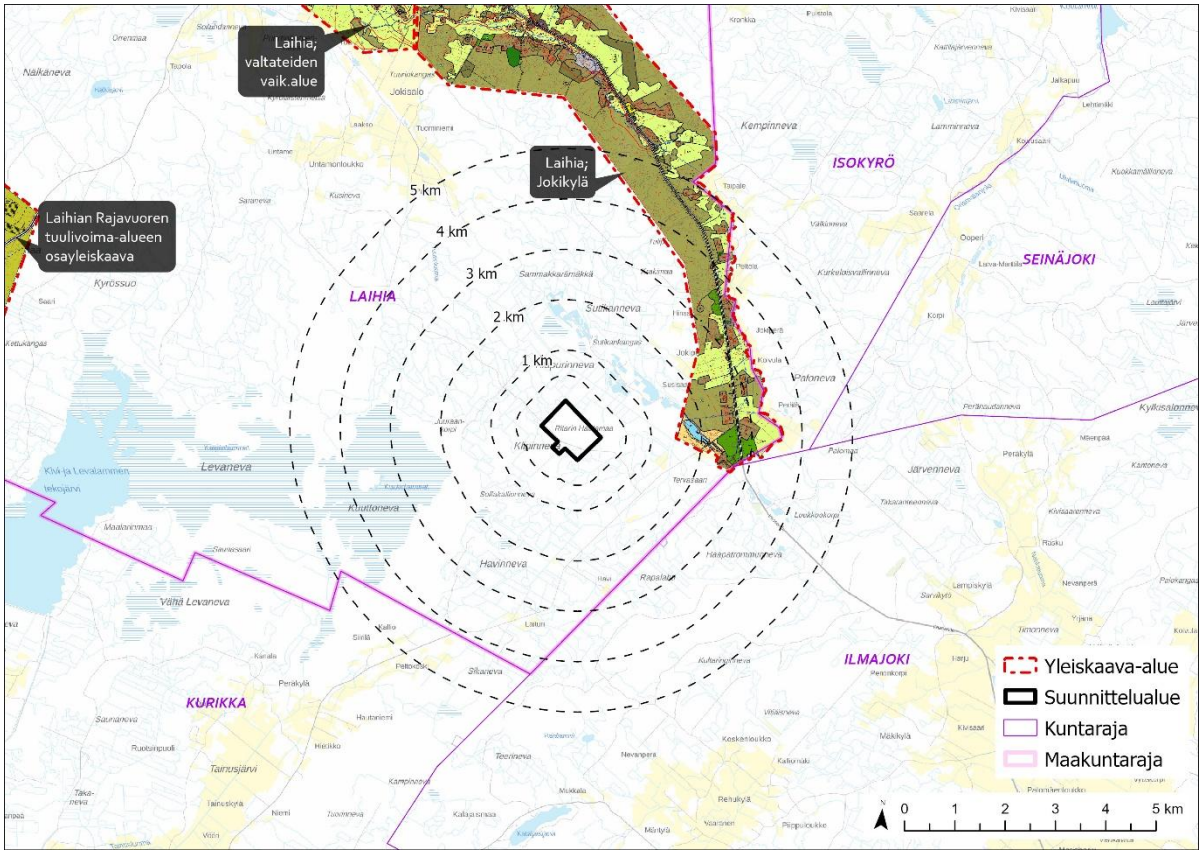
	**Luonnonsuojelualue** Merkinnän kuvaus: Aluevarausmerkinnällä osoitetaan luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue. Suunnittelumääräys: Alueella ei saa suorittaa sellaisia toimenpiteitä, jotka saattavat vaarantaa alueen suojeluarvoja. Alueella voidaan kuitenkin valtion luonnonsuojeluviranomaisen niin salliessa toteuttaa alueen suojeluarvojen säilyttämiseksi ja palauttamiseksi tarkoitettuja toimenpiteitä. Alueella on voimassa maankäyttö- ja rakennuslain 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.
	**Natura 2000 -Verkostoon kuuluva alue** Merkinnän kuvaus: Alueen erityisominaisuutta osoittavalla merkinnällä osoitetaan Natura 2000 - verkostoon kuuluvat tai siihen ehdotetut alueet. Alueiden suojeluarvojen huomioon ottamisesta on säädetty luonnonsuojelulaissa. Suunnittelumääräys: -
	Moottorikelkkailureitti Merkinnän kuvaus: Kehittämisperiaatemerkinnällä osoitetaan maakunnalliseen runkoverkostoon kuuluvat moottorikelkkailureitit ja -urat. Suunnittelumääräys: Reitin kehittämisessä ja uuden reitin suunnittelussa on huomioitava kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot. Reitin tarkempi sijainti tulee suunnitella yhteistyössä maanomistajien ja viranomaistahojen kanssa.
	**Moottoriurheilurata** Merkinnän kuvaus: Merkinnällä osoitetaan seudullisesti merkittävät moottoriurheiluradat. Suunnittelumääräys: Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa tulee huolehtia siitä, että merkittävien toiminnasta aiheutuvien ympäristöhäiriöiden vaikutukset ehkäistään riittävin teknisin ratkaisuin ja/tai suoja-aluein. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on huomioitava kulttuuriympäristö-, maisema- ja luontoarvot. Pohjavesialueilla tulee varmistua siitä, ettei radan toiminta vaaranna pohjavesien laatua, määrää tai vedenhankintakäyttöä.
	**Päävesijohto, yhteystarve** Merkinnän kuvaus: Merkinnällä osoitetaan kehitettävä, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävä vesijohto. Suunnittelumääräys: Johtolinjauksen tarkka sijainti määräytyy tarkemmassa suunnittelussa. Suunnittelussa on huomioitava vaikutukset muuhun maankäyttöön sekä maisema-, kulttuuriympäristö- ja luontoarvoihin.
	**Tärkeä tai muu vedenhankintakäyttöön soveltuva pohjavesialue** Merkinnän kuvaus: Merkinnällä osoitetaan vedenhankintaa varten tärkeät pohjavesialueet ja muut vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet.

	Suunnittelumääräys: Aluetta koskevat toimenpiteet on suunniteltava siten, että ne eivät vaaranna pohjavesialueen vedenkäyttöä, pohjaveden laatua tai määrää.

3. Yleiskaavat

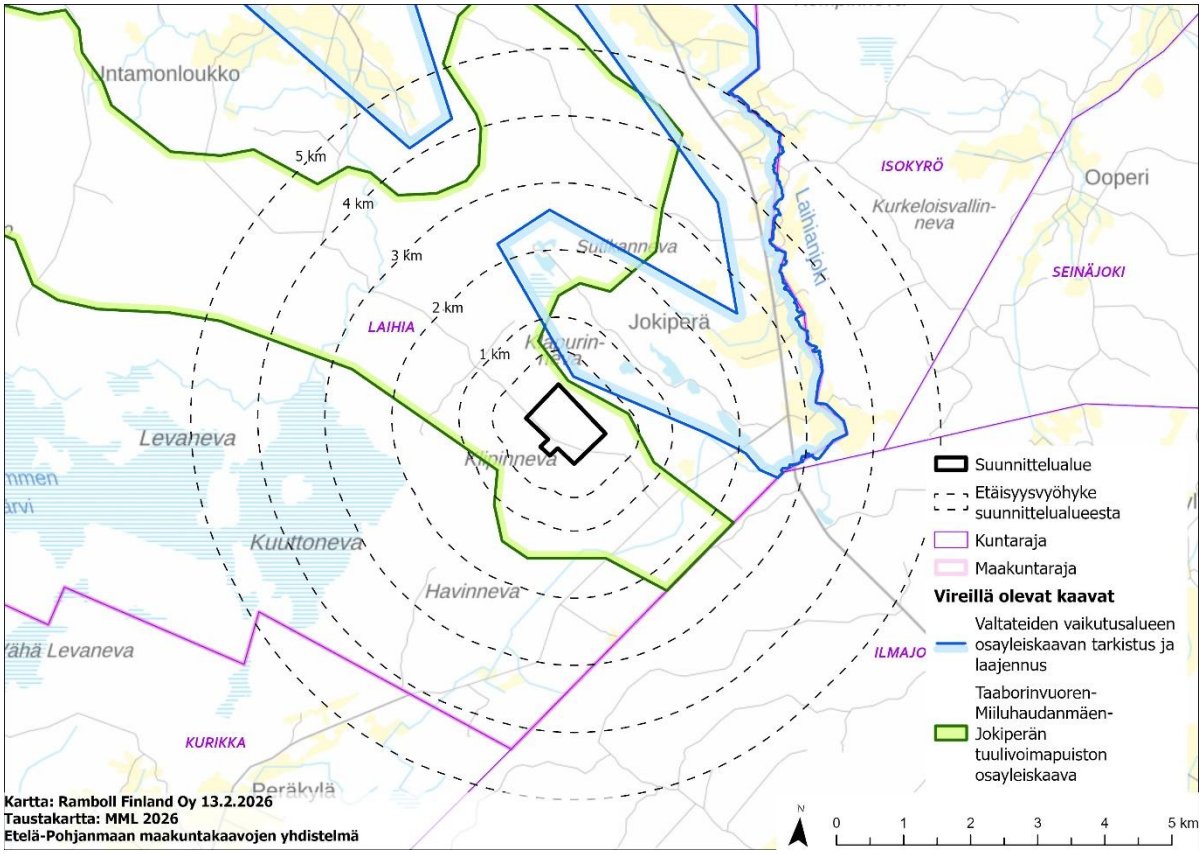
Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia yleiskaavoja. Suunnittelualueesta itään noin 1,7—1,8 kilometrin päässä sijaitsee Jokikylän osayleiskaava, joka on hyväksytty kunnanvaltuustossa 27.3.2006 (Kuva 4-3).

Laihian kunnanhallitus päätti kokouksessaan 11.9.2017 § 300 käynnistää Valtateiden vaikutusalueen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan tarkistuksen ja laajennuksen, joka käsittää myös Jokikylän osayleiskaava-alueen ja laajennusalueen Sutikan alueelle. Osayleiskaavan suunnittelualue ulottuu Mustasaaren kunnan rajalta pohjoisesta Jokiperään Ilmajoen kunnan rajalle asti (Kuva 4-4). Valtateiden vaikutusalueen osayleiskaavan tarkistus ja laajennuksen kaavaluonnosaineisto oli nähtävillä 15.4.-17.5.2026.



Kuva 4-3. Voimassa olevat yleiskaavat.

Suunnittelualueella on vireillä myös Taaborinvuoren-Miiluhaudanmäen-Jokiperän tuulivoimapuiston osayleiskaava. Kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli asetettu julkisesti nähtäville MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti 30.8.–28.9.2023 väliseksi ajaksi. EPV Energia Oy:n ja Ilmatar Laihia Oy ovat sopineet kirjallisesti hankkeiden yhteensovittamisesta osayleiskaavan suunnittelualueella.



Kuva 4-4. Vireillä olevat yleiskaavat.

4. Asemakaava

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa. Lähin asemakaavoitettu alue sijaitsee yli 12 km päässä Laihian Kylänpäässä Haudanmäen alueella.

5. Rakennusjärjestys

Laihian kunnanvaltuusto on hyväksynyt kunnan rakennusjärjestyksen 11.2.2002. Rakennusjärjestys tuli voimaan 28.3.2002.

5. SELVITYKSET

Kaavoituksen lähtötieto- ja selvitysaineistona toimivat YVA-menettelyn yhteydessä laaditut selvitykset. Selvityksiä päivitetään ja täydennetään tarvittavilta osin kaavoituksen yhteydessä. Aiemmin laadittuja selvityksiä ovat:

Suunnittelualueen osalta:

- Luontoselvitykset (Ramboll Finland Oy)
  - Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
  - Liito-oravaselvitys
  - Lepakkoselvitys
  - Linnustoselvitykset
    - Pöllöselvitys
    - Päiväpetolintujen reviiriselvitys
    - Pesimälinnustoselvitys
- Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys

  - Näkymäalueanalyysi (Ramboll Finland Oy)
  - Valokuvasovitteet (Ramboll Finland Oy)
- Melumallinnus (Ramboll Finland Oy)
- Hiilidioksidivuodon mallinnus onnettomuustilanteessa (Ramboll Finland Oy)
- Arkeologinen inventointi (Mikroliitti Oy)
- Hulevesiselvitys
- Sähkösiirtoreitin osalta:
- Luontoselvitykset
  - Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
  - Liito-oravaselvitys
  - Viitasammakkoselvitys
  - Lepakkoselvitys
  - Linnustoselvitykset:
    - Metsäkanalintuselvitys
    - Pöllöselvitys
    - Päiväpetolintujen reviiriselvitys
    - Pesimälinnustoselvitys
- Luontoselvitykset Levanevan Natura-alueella
  - Uhanalaisen petolinnun lentoseurannat
  - Pesimälinnustolaskenta Levanevan pohjoisosiin
- Maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys
  - Valokuvasovitteet
- Arkeologinen inventointi

6. ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET

Osayleiskaavassa kaavan vaikutukset arvioidaan AKL 9 §:n ja MRA 1 §:n mukaisesti. AKL 9 §:n mukaan kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin.

Vaikutusten arvioinnin pohjana käytetään ympäristövaikutusten arviointimenettelyssä tuotettua arviointitietoa, jotka on laadittu YVA-lain (YVA-laki, 252/2017) ja -asetuksen (YVA-asetus, 277/2017) edellyttämällä tavalla ja tarkkuudella. YVA-menettelyssä on arvioitu hankkeeseen liittyvien toimintojen välittömiä ja välillisiä vaikutuksia, joita ovat:

1. vaikutukset maisemaan sekä ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen sekä terveyteen,
2. vaikutukset arkeologiseen kulttuuriperintöön,
3. vaikutukset yhdyskuntarakenteeseen,
4. vaikutukset linnustoon-, liito-oravaan, viitasammakkoon ja lepakkoon,
5. vaikutukset suojelualueisiin,
6. vaikutukset kasvillisuuteen ja luontotyyppeihin,
7. vaikutukset maa- ja kallioperään, pinta- ja pohjavesiin
8. vaikutukset ilmastoon ja luonnonverojen hyödyntämiseen
9. yhteisvaikutukset lähialueen muiden hankkeiden kanssa.

Alustavasti hankkeen vaikutusalueeseen kuuluu suunnittelualue lähiympäristöineen.

7. MITEN TIEDOTETAAN JA KETÄ KUULLAAN TYÖN AIKANA

1. Osalliset

Osallisia ovat alueen maanomistajat, asukkaat ja yrittäjät sekä muut, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Osallisia ovat myös viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa kaavoitus käsittelee. Osallisilla on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavasta mielipiteensä (AKL 62 §).

Asukkaat ja loma-asukkaat	**Yritykset ja yhteisöt**	**Viranomaistahot**
Laihian kunnan asukkaat	Suomen Metsäkeskus	Lupa- ja valvontavirasto (LVV)
Vaikutusalueen loma-asukkaat	Vaasan Sähköverkko Oy	Pohjanmaan elinvoimakeskus
Maanomistajat	Poronkankaan Vesi Oy	Etelä-Pohjanmaan liitto
Kaava-alueen ja siihen rajoittuvien alueiden maanomistajat, jakokunnat ja alueiden haltijat	Kurikan Vesihuolto Oy	Pohjanmaan liitto
Muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat	Laihian yrittäjät ry	Pohjanmaan museo
Ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa	Ilmatar	Metsähallitus
	Elisa Oyj	Pohjanmaan pelastuslaitos
	Telia Finland Oyj	Seinäjoen museot
	Etelä-Pohjanmaan metsänhoitoyhdistys ry	Väylävirasto
	Jukajan kyläyhdistys ry	Muut viranomaiset harkinnan mukaan
	Kyrön seudun luonnonsuojeluyhdistys ry	Laihian kunta, Tekninen lautakunta
	Ritarin-Hautamaantien tiekunta	Laihian kunta, Hyvinvointilautakunta
	Muut mahdolliset yritykset ja yhteisöt	Naapurikunnat
		Vaasan kaupungin ympäristöosaston terveysvalvonta

2. Tiedottaminen

Kaavoituksen vireille tulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavan ja siihen liittyvän suunnittelumateriaalin nähtävillä olosta tiedotetaan kunnan internet-sivustolla https://www.laihia.fi sekä Kyrönmaa-lehdessä jäljempänä olevan aikataulun mukaisesti.

Kaavoitusprosessiin mahdollisesti myöhemmin tulleista oleellisista muutoksista tiedotetaan vastaavasti.

8. OSALLISTUMINEN JA VUOROVAIKUTUSMENETTELY

1. Osallistuminen

Kaavoituksen kuluessa osallisilla on tilaisuus mielipiteen esittämiseen eri kaavavaiheissa sekä mahdollisissa yleisötilaisuuksissa.

2. Viranomaisyhteistyö

Kaavoituksen aloitusvaiheessa järjestettiin viranomaisneuvottelu 9.3.2026.

Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot nähtävilläolon yhteydessä. Kaavaluonnokseen tehtävien tarkistusten jälkeen osayleiskaavaehdotus asetetaan nähtäville ja siitä pyydetään viranomaisten lausunnot. Kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen järjestetään tarvittaessa viranomaisneuvottelu.

3. Aloitusvaihe

Vireilletulo ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan lehdessä ja kunnan kotisivuilla (AKL 63 §). Osallistumis- ja arviointisuunnitelma lähetetään viranomaisille tiedoksi.

4. Valmisteluvaihe (luonnosvaihe)

MRA 18 §:n mukaisesti AKL 66 §:n 2 momentissa tarkoitettu viranomaisneuvottelu järjestetään kaavaa valmisteltaessa, ennen valmisteluvaiheen mielipiteen kuulemista. Valmisteluvaiheessa kaavaluonnos ja päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma pidetään yleisesti nähtävillä (AKL 62 §, MRA 30 §) kunnanvirastolla ja kunnan Internet-sivuilla. Kuulutuksessa ilmoitetaan ajankohta, jolloin suunnitelmaan voi tutustua ja antaa kirjallisia tai suullisia mielipiteitä. Mielipiteiden tekotapa ja jättöpaikka ilmoitetaan kuulutuksessa. Viranomaisilta pyydetään virallinen lausunto.

5. Ehdotusvaihe

Kaavaehdotus asetetaan julkisesti nähtäville AKL 65 §:n ja MRA 19 §:n mukaan 30 päivän ajaksi. Tällöin osallisilla on mahdollisuus antaa kaavaehdotuksesta kirjallinen muistutus. Eri viranomaistahoille lähetetään lausuntopyynnöt. Viranomaisneuvottelu pidetään MRA 18 §:n mukaisesti tarvittaessa kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen, kun sitä koskevat muistutukset ja lausunnot on saatu. Kunta lähettää perustellun vastineen niille muistutuksen tehneille, jotka ovat osoitteensa ilmoittaneet.

6. Hyväksymisvaihe

Kaavaehdotus esitellään kunnanhallitukselle ja -valtuustolle. Valtuusto tekee hyväksymistä koskevan päätöksen. Kaavan hyväksymisestä ilmoitetaan AKL 67 §:n ja MRA 94 §:n mukaisesti. Kaavan lähettämisestä tiedoksi on säädetty MRA 95 §:ssä.

AKL 188 §:n mukaan kaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen haetaan muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin kuntalaissa säädetään.

9. KAAVOITUKSEN ALUSTAVA AIKATAULU

Suunnitteluvaihe	**Ajankohta**
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavan valmisteluaineisto	kevät-kesä 2026
Kaavaehdotus	syksy 2026
Kaavan hyväksyminen	loppuvuosi 2026

10. YHTEYSTIEDOT

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on saatavilla Laihian kunnanvirastolta osoitteesta Laihiantie 39, 66400 LAIHIA sekä kunnan Internet-sivuilta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään koko suunnitteluprosessin ajan aina tarpeen mukaan.

KAAVOITTAJA: **Laihian kunta** Laihiantie 39 66400 LAIHIA Maanmittausinsinööri, Anna Annila anna.annila@laihia.fi puh. 0500 868 127	**KAAVAKONSULTTI:** **Ramboll Finland Oy** Puutarhakatu 9 70300 Kuopio Projektipäällikkö, Pirjo Pellikka pirjo.pellikka@ramboll.fi puh. 040 532 2380